

Wrocław, 17.11.2020 r.

**Do uczestników  
przetargu nieograniczonego  
na usługę ubezpieczenia  
Gminy Głucholązy wraz z jednostkami organizacyjnymi**

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA, ZMIANY, WYJAŚNIENIA DO SIWZ NR  
199/2020/N/Głucholązy**

Działając w imieniu i na rzecz Gminy Głucholązy wraz z jednostkami organizacyjnymi na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, kancelaria brokerska Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SIWZ zadane przez wykonawców, informuje o następujących zmianach w SIWZ oraz podaje wyjaśnienia do SIWZ:

1) Prosimy o zmianę okresu ubezpieczenia z 36 miesięcy na 12 miesięcy. Jeżeli takie rozwiązanie jest nie do przyjęcia dla Zamawiającego prosimy o wprowadzenie do Umowy klauzuli wypowiedzenia:

*Klauzula wypowiedzenia umowy przez Strony*

*1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać, jeżeli na koniec 8*

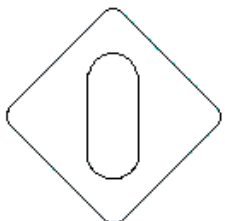
*miesiąca pierwszego okresu ubezpieczenia wskaźnik szkodowości przekroczy 30%*

*2. Wskaźnik szkodowości ustala się jako stosunek wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na odszkodowania na koniec 8 miesiąca pierwszego okresu ubezpieczenia - za okres 8 pierwszych miesięcy tego okresu ubezpieczenia*

*3. Dla celów niniejszej klauzuli rozumie się :*

- *przez pierwszy okres ubezpieczenia - pierwsze 12 miesięcy trwania umowy;*
- *przez drugi okres ubezpieczenia - 12 miesięcy następujące po pierwszym okresie ubezpieczenia.*
- *Przez wskaźnik szkodowości= [(odszkodowania wypłacone + rezerwy) / (składka przypisana brutto – prowizja pośrednika)] x 100 %*

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**



2) Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nie uregulowanych zapisami SIWZ, zastosowanie będą miały ogólne / szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy oraz jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

3) Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie ustalone limity odpowiedzialności na pierwsze ryzyko odnoszą się do wszystkich jednostek łącznie.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

4) Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej lub udziału własnego dla ubezpieczenia:

- mienia od ognia i innych zdarzeń losowych – min. 1 000 PLN
- szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia – min. 100 PLN
- mienia od kradzieży z włamaniem – min. 500 PLN
- sprzętu elektronicznego – min. 500 PLN
- odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia – min. 500 PLN
- odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami – min. 500 PLN

**Odpowiedź: Zamawiający wprowadza franszyzy jak niżej:**

- dla odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia franszyza redukcyjna 200 zł
- dla odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania drogami franszyza redukcyjna 200 zł
- dla mienia od ognia i innych zdarzeń losowych franszyza redukcyjna 200 zł
- dla szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia franszyza redukcyjna 50 zł
- dla mienia od kradzieży z włamaniem franszyza redukcyjna 200 zł
- dla sprzętu elektronicznego franszyza redukcyjna 200 zł

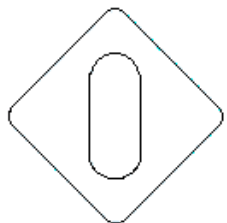
5) Czy w okresie od 1997 roku wystąpiła powódź lub podniesie się poziomu wód gruntowych. Jeżeli zdarzenia te miały miejsce, prosimy o podanie: miejsca wystąpienia; charakteru zdarzenia (zalanie wodami powierzchniowymi, podtopienie, podniesienie się poziomu wód gruntowych); wielkości poniesionych szkód.

**Odpowiedź: W dniach od 06.07.1997 do 10.07.1997 r. na skutek bardzo intensywnych opadów występujących na terenie sąsiadujących Gór Opawskich oraz w okolicy gminy Glucholązy nastąpiły gwałtowne wzrosty stanów wód w rzekach i potokach.**

**Następujące rzeki wystąpiły z koryt i spowodowały straty powodziowe:**

**a) Biała Glucholaska**

- Glucholązy - ulice budynki, mosty i obiekty przyległe do rzeki;



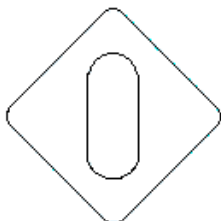
- Bodzanów -budynki i obiekty, drogi i mosty;
  - Nowy Świątów- budynki drogi i mosty, straty w uprawach;
  - Polski Świątów –budynki, drogi i mosty, straty w uprawach;
  - Wilamowice Nyskie – budynki, drogi, straty w uprawach;
  - Markowice – budynki i drogi, straty w uprawach.
- b) Złoty Potok
- Jarnołtówek – budynki, drogi mostki i kładki, straty w uprawach;
  - Pokrzywna – budynki drogi, straty w uprawach.
- c) Rzeka Mora
- Sławniowice – budynki, drogi, straty w uprawach;
  - Burgrabice - budynki, drogi, straty w uprawach;
  - Biskupów - budynki, drogi, straty w uprawach.
- d) Potok Konradowski - Konradów – drogi, most, straty w uprawach;
- e) Rzeka Oleśnica - Podlesie – drogi, straty w uprawach;
- f) Potok Gieralcicki - Gieralcice, Biskupów – drogi mosty, obiekty.

Wg dostępnych danych straty powodziowe wyniosły 58.428.400 zł z tego 17.721.940 zł w majątku gminy.

Na przestrzeni lat 1997 -2020 odnotowano:

W dniach 06.09.2007 wezbranie rzek Biała Glucholaska, Mora (rzeki nie wystąpiły z koryt). Nieliczne lokalne podtopienia w miejscowościach Glucholazy, Biskupów Burgrabice (podtopienia związane z podniesieniem się wód w przydrożnych rowach). Powodem podtopień były również intensywne deszcze i spływ wody w okolicznych gór i wzniesień.. Straty głównie na skutek zalania piwnic i pomieszczeń gospodarczych u właścicieli gospodarstw wiejskich oraz budynków komunalnych w mieście.

- 1) W dniach 24-29.06.2009 r. wezbrania wód w rzekach Biała Glucholaska, Potok Gieralcicki, Potok Konradowski. Podtopienia zanotowano w miejscowościach Glucholazy, Konradów, Jarnołtówek, Gieralcice.
- 2) W dniach 09-10.05.2013 r. intensywne opady deszczu na terenie gminy Glucholazy Liczne podtopienia piwnic i zabudowań gospodarczych spowodowane spływem wód opadowych w miejscowościach : Bodzanów, Sławniowice, Jarnołtówek i Pokrzywna. Nie odnotowano wystąpienia wody z koryta rzek.
- 3) W dniach 27- 28.05.2014 r. Intensywne opady deszczu spowodowały duże wzrosty stanów rzek:
  - Biała Glucholaska osiągnęła poziom 230 cm przy stanie alarmowym. 120 cm (nie odnotowano strat spowodowanych wezbraniem rzeki),



- Potok Konradowski wzrost poziomu o ok. 2,5 m :Uszkodzenia: drogi gminne w miejscowości Glucholazy i Konradów, liczne podtopienia posesji i gospodarstw, uszkodzenia mostów i kładek;
  - Rzeka Mora bardzo duży wzrost poziomu: Uszkodzenia brzegów rzeki oraz dróg w miejscowościach Sławniowice, Burgrabice i biskupów. Liczne podtopienia gospodarstw w w/w miejscowościach. Skutkiem nawalnych opadów deszczu uszkodzone grunty rolne i drogi transportu rolnego w miejscowościach w/w.
- 4) W miesiącu czerwcu 2020 r. obfite opady deszczu spowodowały uszkodzenia w infrastrukturze Parku Zdrojowego w Glucholazach.
- 5) W dniu 01.09.2020 r. intensywne opady deszczu spowodowały wezbranie rzek Biała Glucholaska oraz Mora. Uszkodzeniu uległa infrastruktura drogowa w miejscowościach” Glucholazy, Biskupów, Burgrabice, Sławniowice i Markowice. Ponadto podtopienia spowodowały straty w świetlicy wiejskiej w Biskupowie oraz PSP Biskupów.

**Szkody:**

- infrastruktura dróg publicznych oraz wewnętrznych Gminy Glucholazy – straty w wysokości 1 500 000,00 zł,
  - infrastruktura parku zdrojowego w Gminie Glucholazy - straty w wysokości 300 000,00 zł,
  - infrastruktura kanalizacji deszczowej Gminy Glucholazy - straty w wysokości 1 621 000,00 zł,
  - infrastruktura mostowa Gminy Glucholazy - straty w wysokości 120 000,00 zł,
  - budynki mieszkalne i użytkowe - straty w wysokości 300 000,00 zł,
  - wody płynące i ciekі wodne – straty w wysokości 55 000,00 zł.
- 6) W odniesieniu do ryzyka powodzi prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia

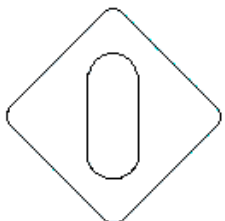
**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

- 7) Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 20.000,00 zł na szkody spowodowane powodzią.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

- 8) Prosimy o możliwość wyłączenia z zakresu ochrony ryzyka podniesienia się poziomu wód gruntowych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**



- 9) W odniesieniu do ryzyka deszczu nawalnego prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 1.000.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

- 10) Prosimy o zgodę na zmianę treści SIWZ w zakresie ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów

Z: Huragan – wiatr o sile przynajmniej 13 m/s

Na: Huragan – wiatr o prędkości nie mniejszej niż 13,8 m/s, ustalonej przez IMiGW, którego działanie wyrządza masowe

szkody; w przypadku braku możliwości uzyskania opinii IMiGW wystąpienie huraganu stwierdza się na podstawie stanu

faktycznego i rozmiaru szkód w miejscu ich powstania lub bezpośrednim sąsiedztwie;

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

- 11) Prosimy o zgodę na zmianę treści SIWZ w zakresie ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów poprzez

wykreślenie zapisu w pkt 14 „..... w obiektach nieogrzewanych lub wyłączonych z eksploatacji”...?

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

- 12) Prosimy o zgodę na zmianę treści SIWZ w zakresie ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów w pkt 11 Napór śniegu lub lodu poprzez dodanie frazy: „jeżeli do powstania szkody nie przyczynił się zły stan techniczny dachu lub innych elementów budynku lub niezabezpieczone otwory dachowe, okienne, drzwiowe”,

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

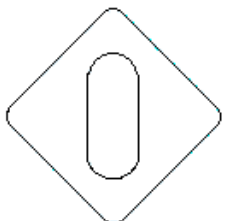
- 13) W odniesieniu do transportu gotówki, prosimy o wskazanie:

1. Maksymalnej wartości transportowanych wartości pieniężnych (pojedynczego transportu). Jeżeli taką maksymalną wartość stanowi wskazana w SIWZ suma ubezpieczenia dla wartości pieniężnych w transporcie – prosimy o potwierdzenie tego faktu.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że maksymalną wartość stanowi wskazana w SIWZ suma ubezpieczenia dla wartości pieniężnych w transporcie.**

2. Ogólnej sumy wartości pieniężnych transportowanych w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że maksymalną wartość stanowi wskazana w SIWZ suma ubezpieczenia dla wartości pieniężnych w transporcie.**



14) Czy w odniesieniu do kradzieży zwykłej Zamawiający dopuszcza wprowadzenie dodatkowego zapisu:

Ubezpieczyciel nie odpowiada za:

szkody w wartościach pieniężnych rozumianych jako krajowe i zagraniczne znaki pieniężne (gotówka i jej substytuty m.in. karty płatnicze, karty rabatowe, bilety, kupony, żetony, karty pre-paid, karnety itp. ), czek, weksle i inne dokumenty zastępujące w obrocie gotówkę oraz złoto, srebro, a także platyna i inne metale z grupy platynowców oraz wyroby z wszystkich wymienionych wcześniej metali, kamienie szlachetne i perły,

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

15) Prosimy o zgodę na wykreślenie punktu 2. Ubezpieczenie szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia i wprowadzenie w jego miejsce do ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów poniższej klauzuli:

Klauzula ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka stłuczenia (rozbicia) lub pęknięcia szyby i inne przedmioty szklane należące do ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu i stanowiące wyposażenie bądź urządzenia budynków lub lokali, w których prowadzona jest przez ubezpieczonego działalność gospodarcza, wykorzystywane zgodnie z ich przeznaczeniem, przy czym ochroną ubezpieczeniową mogą być objęte następujące przedmioty:

a) oszklenia okienne i drzwiowe, ściennie i dachowe, szklane przegrody, płyty szklane stanowiące składowe części balustrad balkonowych i schodowych, mebli, gablot reklamowych lub lad chłodniczych, w tym także szyby specjalne, w tym antywłamaniowe, kuloodporne lub inne,

b) oszklenia kominków lub wind;

c) oszklenia pokryte folią oraz witraże,

d) lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach, meblach lub gablotach reklamowych,

e) szklane, ceramiczne lub kamienne wykładziny ścian, sufitów, słupów lub filarów,

f) akwaria lub terraria stanowiące wyposażenie lub środki obrotowe,

g) tablice reklamowe takie jak:

- szyldy lub gabloty ze szkła, plastyku lub innego materiału, znajdujące się poza budynkiem lub lokalem,

- neony, reklamy świetlne, tablice świetlne lub elektroniczne wraz z oprzyrządowaniem stanowiącym integralną całość konstrukcyjną;

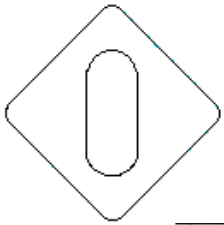
2) ochroną ubezpieczeniową nie są objęte:

a) szklane, ceramiczne lub kamienne wykładziny podłogowe,

b) szkło stanowiące osprzęt urządzeń technicznych: maszyn, aparatów, narzędzi oraz osprzęt instalacji, z wyłączeniem szyb, o których mowa w pkt 1 lit. b,

c) szyby, przedmioty szklane lub płyty kamienne w stanie uszkodzonym,

d) szyby, przedmioty szklane lub płyty kamienne przed ich ostatecznym zamontowaniem bądź zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,



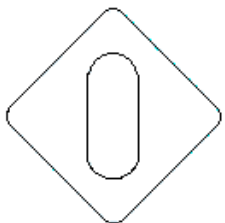
- e) szyby w pojazdach i środkach transportowych,
- f) szyby w szklarniach, cieplarniach, inspektach lub oranżeriach;
- 3) Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:
  - a) powstałe przy wymianie lub wymontowaniu ubezpieczonego przedmiotu,
  - b) powstałe wskutek zadrapania, porysowania, poplamienia bądź zmiany barwy ubezpieczonego przedmiotu;
- 4) odpowiedzialność Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności w wysokości 20.000,00 zł
- 5) limit odpowiedzialności ustalony jest na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, które zaszły w okresie ubezpieczenia;
- 6) wysokość limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciela deklaruje ubezpieczający kierując się przewidywaną możliwością maksymalnej straty w okresie ubezpieczenia oraz biorąc pod uwagę koszty zamontowania bądź zainstalowania ubezpieczonego mienia, z uwzględnieniem kosztów ustawienia rusztowań umożliwiających demontaż, kosztów naprawy tego mienia, wstawienia oraz transportu; jeżeli zgłoszone do ubezpieczenia mienie posiada napisy, litery, grafikę, koszt ich wykonania powinien być również uwzględniony w limicie odpowiedzialności, a w odniesieniu do oszkleń foliowanych także koszt nałożenia folii;
- 7) limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania oraz kosztów wypłaconych z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą Ubezpieczyciela uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej; w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela od dnia następnego po zapłacie dodatkowej składki ubezpieczeniowej;
- 8) w przypadku każdej szkody ma zastosowanie franszyza integralna w wysokości 100 PLN;
- 9) w razie zajścia wypadku ubezpieczeniowego Ubezpieczyciel pokrywa w ramach limitu odpowiedzialności udokumentowane koszty, o których mowa w pkt 6;
- 10) wysokość szkody ustalana jest dla szyb i innych przedmiotów ubezpieczonych od stłuczenia (rozbicia) - według udokumentowanej wartości uszkodzonego przedmiotu, a w razie braku możliwości udokumentowania - według przeciętnej wartości uszkodzonego przedmiotu tego samego lub podobnego rodzaju i gatunku, ustalonej na podstawie cen detalicznych w dniu powstania szkody, albo w razie naprawy - według kosztów naprawy ustalonych stosownie do zakresu rzeczywistych uszkodzeń na podstawie przeciętnych cen zakładów usługowych w przypadku dokonania naprawy we własnym zakresie, bądź według kosztów naprawy udokumentowanych rachunkiem naprawy w przypadku dokonania naprawy przez firmę zewnętrzną.

**Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.**

- 16) Prosimy o wprowadzenie jednego wspólnego limitu dla ryzyka przepięć, przetężenia oraz szkód elektrycznych w wysokości 300.000,00 zł

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

- 17) W odniesieniu do klauzuli przetężenia – prosimy o rozszerzenie zapisów o następujące postanowienia: „W/w zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną



ubezpieczeniową pod warunkiem zastosowania odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia przeciążeniowego. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe w zabezpieczeniach przeciążeniowych.”

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

18) Prosimy o wykreślenie klauzuli nadwyżkowej do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

19) W przypadku braku zgody na wykreślenie klauzuli nadwyżkowej do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto prosimy o jej przeniesienie do katalogu klauzul fakultatywnych i doprecyzowanie, że „Całkowicie znosi się zastosowanie zasady proporcji w granicach limitu 1.000.000,00 zł”

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie klauzuli do katalogu klauzul fakultatywnych.**

20) Z uwagi na ilość wymaganych do przygotowania polis prosimy o wykreślenie klauzuli obiegu dokumentów.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

21) Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka kradzieży zwykłej w wysokości 5% wartości szkody nie mniej niż 500,00 zł lub innej akceptowalnej przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka kradzieży zwykłej w wysokości 200 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

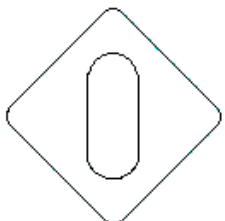
22) Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji gazów medycznych;
- g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- h) instalacji ciśnieniowych;
- i) urządzeń dźwigowych.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu**





technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty.

23) Czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

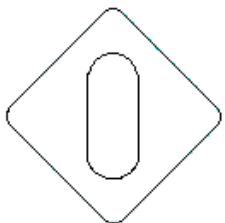
**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.)**

24) Dla budynków drewnianych lub które posiadają elementy drewniane (np. drewniana konstrukcja dachu) prosimy o informację

- a. czy elementy drewniane konstrukcji są zaimpregnowane, jeżeli tak to jakim środkiem, kiedy została wykonana impregnacja i czy impregnację wykonywała firma certyfikowana
- b. czy elementy palne są obudowane/pokryte płytą gipsowo-kartonowa, tynkiem lub wylewką cementową
- c. czy na poddaszach składowane/magazynowane jest mienie (jakie?) i czy jest to mienie palne
- d. czy na poddaszach poprowadzona jest instalacja elektryczna, gazowa itp.
- e. w przypadku instalacji elektrycznej i wszystkich elementów instalacji elektrycznej (np. rozdzielnice, przełączniki) czy są one odizolowane od konstrukcji palnej np. instalacja wykonana z izolacją uniepalnioną, poprowadzona w uniepalnionych peszlach, bądź przy pomocy uchwytów izolujących,
- f. czy Klient posiada aktualne badania instalacji kominowej, elektrycznej, odgromowej, gazowej itp. I jak często te badania są wykonywane,

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada budynków drewnianych. Drewniane elementy konstrukcyjne w budynkach nie są zaimpregnowane. Są to w większości obiekty sprzed II-giej wojny światowej. Budynki w większości posiadają dachy i stropy o konstrukcji drewnianej „ściany murowane z cegły. Elementy drewniane takie jak stropy są otynkowane, konstrukcje dachowe z drewna nie są obudowane. Mieszkańcy budynków gminnych mają zakaz składowania mienia na strychach. Na poddaszach (tj, na strychach) budynków nie we wszystkich budynkach gminnych jest instalacja elektryczna, za wyjątkiem gdy na poddaszu znajduje się mieszkanie. Nie ma na poddaszach instalacji gazowej ( za wyjątkiem lokali mieszkalnych usytuowanych na poddaszach). We wszystkich budynkach gminnych przeprowadzane są kontrole zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego : instalacje gazowe, przewody kominowe są kontrolowane corocznie , instalacje elektryczne kontrolowane są raz na 5 lat. Zarządca nieruchomości (spółka gminna GKTBS Sp. z o. o. jest w posiadaniu protokołów z przeglądów kominów i instalacji.**

25) Prosimy o wprowadzenie limitu na szkody spowodowane ogniem, w tym również osmałeniem i przypaleniem, działaniem dymu i sadzy w wysokości 1.000.000,00 zł oraz franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% nie mniej niż 20.000,00 zł w



odniesieniu do budynków i budowli o drewnianej konstrukcji oraz znajdującego się w nich mienia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

26) Czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia są wyłączone z eksploatacji. Jeśli tak to czy w tych budynkach są odłączone wszystkie media oraz obiekt jest ogrodzony, pod stałym dozorem, oświetlony w porze nocnej, a sprzęt i instalacje p-poż. są stale utrzymane w gotowości do użycia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada takich budynków.**

27) Prosimy o wykreślenie z klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych zdania „[...] niezależnie od faktu, czy tego typu prace wymagają uzyskania pozwolenia na budowę”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

28) Prosimy o doprecyzowanie klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, że zakres objęte są prace, które nie wymagają pozwolenia na budowę.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

29) Prosimy o dodanie do klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych poniższego zapisu:

Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody powstałe wskutek:

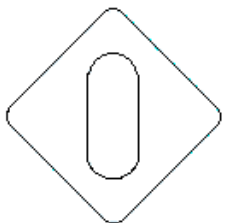
- a) niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego przed skutkami prowadzonych prac remontowo-budowlanych,
- b) przeprowadzenia prac niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zastosowania wadliwych materiałów lub niewłaściwej technologii wykonawstwa,
- c) awarii urządzeń lub instalacji spowodowanych wadliwym montażem,
- d) dokonania rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy,
- e) katastrofy budowlanej, przez którą należy rozumieć zawalenie się obiektu budowlanego, polegające na samoistnym, niezamierzonym i gwałtownym zniszczeniu całości obiektu budowlanego lub jego części, niezależnie od przyczyny pierwotnej;

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

30) Prosimy o doprecyzowanie, że klauzula wartości mienia w odniesieniu do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego będzie miała zastosowanie wyłącznie do sprzętu nie starszego niż 7 lat, dla pozostałego sprzętu będą miały zastosowanie zapisy OWU.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

31) W odniesieniu do ubezpieczenia OC prosimy o zgodę na zmianę treści SIWZ



Z: Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody związane z przeniesieniem ognia prosimy doprecyzować.

Na: Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody związane z przeniesieniem ognia, o ile można przypisać odpowiedzialność cywilną za szkodę Ubezpieczonemu

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

32) W odniesieniu do ubezpieczenia OC prosimy o zgodę na zmianę treści SIWZ

Z: Ubezpieczeniem objęte są również szkody powstałe w następstwie działania urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazu lub urządzeń związanych z dostarczaniem energii elektrycznej.

Na: Ubezpieczeniem objęte są również szkody powstałe w następstwie działania urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazu lub urządzeń związanych z dostarczaniem energii elektrycznej, o ile można przypisać odpowiedzialność cywilną za szkodę Ubezpieczonemu,

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

33) Prosimy o zgodę za zmianę treści SWIZ – klauzuli przepięć poprzez wprowadzenie zapisu:

Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody:

- a) w licznikach, miernikach,
- b) w bezpiecznikach, wkładkach topikowych bezpieczników elektrycznych, stycznikach, odgromnikach, żarówkach, grzejnikach, lampach,
- c) powstałe w czasie naprawy lub podczas prób dokonywanych na maszynach lub urządzeniach, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami lub przeglądami);

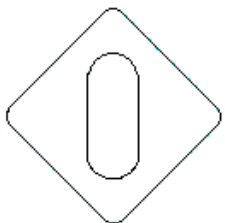
**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

34) Prosimy o zgodę na zmianę treści SIWZ – klauzula automatycznego pokrycia na

#### KLAUZULA UBEZPIECZENIA NOWYCH INWESTYCJI

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

- 1) nowe inwestycje, za które uważa się środki trwałe stanowiące budynki, budowle, lokale, maszyny, urządzenia i wyposażenie, obiekty małej architektury oraz sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny, zostają automatycznie objęte ochroną ubezpieczeniową z chwilą ich wpisu do rejestru środków trwałych lub udokumentowanego zakupu;



2) nowe inwestycje, o których mowa w pkt 1, objęte są ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem poinformowania Ubezpieczyciela w terminie do dwudziestego dnia każdego miesiąca kalendarzowego o inwestycjach zrealizowanych i zarejestrowanych w miesiącu poprzedzającym;

3) odpowiedzialność Ubezpieczyciela z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do limitu odpowiedzialności Ubezpieczyciela w wysokości 20% łącznej sumy ubezpieczenia mienia na dzień zawarcia umowy ubezpieczenia, jednak nie więcej niż 10 mln PLN;

4) składka ubezpieczeniowa za objęcie ochroną ubezpieczeniową każdej nowej inwestycji zgłaszanej do ubezpieczenia będzie naliczana za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej, na podstawie taryfy mającej zastosowanie do umowy ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

35) W odniesieniu do klauzuli przeniesienia mienia prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 500.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

36) W odniesieniu do klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz klauzuli zabezpieczeń przeciwkradzieżowych prosimy o dodanie zapisu: o ile w momencie szkody były sprawne i zgodne z przepisami prawa.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

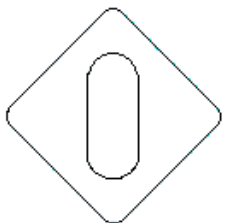
37) Prosimy o zgodę na zmianę treści SIWZ – klauzula szkód elektrycznych poprzez wprowadzenie poniższego zapisu:

ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- a) mechaniczne, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,
- b) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- c) w czasie naprawy oraz podczas prób dokonywanych na maszynach elektrycznych (na przebicie izolacji, na obciążenie, na nagrzewanie się maszyny, itp.) z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami),
- d) we wszelkiego rodzaju miernikach (woltomierzach, amperomierzach, indykatorach, itp.) i licznikach,
- e) we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach elektrycznych, stycznikach i odgromnikach oraz żarówkach, grzejnikach, lampach itp.,
- f) w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów lub konserwacji,
- g) w elektroenergetycznych liniach przesyłowych;

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

38) Prosimy o doprecyzowanie zapisów rozszerzających zakres ochrony o szkody:



A. powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem powierzonych obowiązków przez następujące osoby (Członkowie Władz - osoby, z których decyzjami, uchynieniami lub zaniedbaniami związana jest ubezpieczana odpowiedzialność cywilna), których błędne decyzje, uchynienia lub zaniedbania doprowadziły do powstania szkody u poszkodowanego (odpowiedzialność na podstawie art. 417 Kodeksu Cywilnego) – dotyczy wyłącznie Gminy.

B. związane z wydaniem niezgodnej z prawem ostatecznej decyzji administracyjnej, wydaniem niezgodnego z prawem aktu normatywnego, nie wydaniem decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciężącego z mocy prawa na w/w osobach obowiązku ich wydania w terminie i trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa, które doprowadziły do powstania szkody u poszkodowanego (odpowiedzialność na podstawie art. 417<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego) - dotyczy wyłącznie Gminy.

Poprzez dodanie zapisów o treści:

Rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej.

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego za szkody wyrządzone przez niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie przy wykonywaniu władzy publicznej wykonawczej.

2. Dla celów niniejszej klauzuli przyjmuje się, że przyjęte w umowie ubezpieczenia pojęcia oznaczają:

- 1) ubezpieczony – organ administracji rządowej lub jednostka samorządu terytorialnego;
- 2) szkoda - czysta strata finansowa;
- 3) wykonywanie władzy publicznej – zachowanie ubezpieczonego o charakterze władcym, na podstawie określonych przez prawo obowiązków lub uprawnień;
- 4) zachowanie ubezpieczonego o charakterze władcym – działanie lub zaniechanie mające na celu kształtowanie sytuacji prawnej indywidualnie określonego podmiotu;
- 5) wypadek ubezpieczeniowy – powstanie czystej straty finansowej.

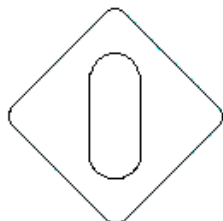
3. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- 1) związanych z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
- 2) które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- 3) powstałych w wyniku niewypłacalności,
- 4) wyrządzonych wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- 5) wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

4. Podlimit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia 400.000,00 zł

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

39) Czy w ramach prowadzonej działalności jednostki zajmują się:



- a. Zbieraniem odpadów z wyłączeniem odpadów niebezpiecznych
  - b. Zbieranie odpadów niebezpiecznych
  - c. Przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów z wyłączeniem odpadów niebezpiecznych
  - d. Przetwarzanie i unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych
- Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi tego typu działalności.**

40) Prosimy o wskazanie wysokości budżetu Gminy w roku 2019 i 2020 r. oraz planowanego na rok 2021.

**Odpowiedź:**

Wielkość budżetowa	2019 r.(wykonanie) [zł]	2020 r. (plan) [zł]	2021 r. (plan) [zł]
Dochody	104 205 872	111 336 066	111 311 669
Wydatki	92 604 783	115 304 175	110 375 684
Przychody	18 386 855	7 878 198	2 974 015
Rozchody	3 910 000	3 910 000	3 910 000

41) Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych usług typu: zmiana opatrunku, szczepienie itp.).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

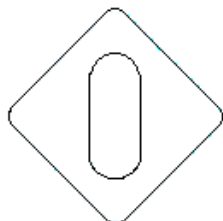
42) Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia OC z tytułu administrowania drogami szkód mających charakter czystej straty finansowej.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

43) Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

**Odpowiedź: Największa zadania majątkowe realizowane w okresie ubezpieczenia przez Gminę Głucholazy:**

Lp.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne
1	2	3
1	Rozbudowa i modernizacja cmentarza komunalnego w Głucholazach wraz z przebudową ciągu komunikacyjnego	1 650 000
2	Budowa dróg gminnych w ramach "Fundusz Dróg Samorządowych"	11 143 000

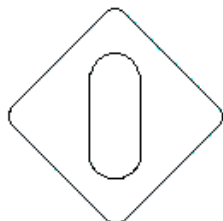


3	Centrum przesiadkowe w miejscowości Glucholazy i Pokrzywna wraz z modernizacją wiat przystankowych na terenie Gminy Glucholazy	3 531 723
4	Budowa krytego basenu w Glucholazach	15 493 278
5	Termomodernizacja budynku o funkcjach usług oświaty, zdrowia i opieki społecznej w Glucholazach przy Alei Jana Pawła II 9	1 500 000
6	Termomodernizacja budynków mieszkalnych komunalnych i wspólnot mieszkaniowych na terenie Gminy (6 budynków)	800 000
7	Modernizacja budynku Burgrabice 140a: a) modernizacja świetlicy wiejskiej w Burgrabicach - pierwsza część budynku, b) przebudowa drugiej części budynku na remizę strażacką	987 185
8	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - etap I	7 200 000
9	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - etap II	1 189 000
10	Modernizacja targowiska miejskiego w ramach programu rewitalizacji	2 400 000
11	Realizacja PONE poprzez stworzenie systemu zachęt do wymiany systemów grzewczych do uzyskania wymaganego efektu ekologicznego na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Glucholazy	2 627 500
12	Budowa systemu ścieżek i tras rowerowych Glucholazy-Nysa	4 500 000

44) Czy w okresie ubezpieczenia Zamawiający planuje prowadzenie robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę ?  
Jeśli tak, prosimy o informację w jakim zakresie i o jakiej wartości będą to prace.

**Odpowiedź: Gmina Glucholazy planuje w okresie objętym ubezpieczeniem realizację następujących zadań:**

Lp.	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne
1	2	3
1	Rozbudowa i modernizacja cmentarza komunalnego w Glucholazach wraz z przebudową ciągu komunikacyjnego	1 650 000
2	Budowa dróg gminnych w ramach "Fundusz Dróg Samorządowych"	11 143 000



3	Centrum przesiadkowe w miejscowości Glucholazy i Pokrzywna wraz z modernizacją wiat przystankowych na terenie Gminy Glucholazy	3 531 723
4	Budowa krytego basenu w Glucholazach	15 493 278
5	Termomodernizacja budynku o funkcjach usług oświaty, zdrowia i opieki społecznej w Glucholazach przy Alei Jana Pawła II 9	1 500 000
6	Termomodernizacja budynków mieszkalnych komunalnych i wspólnot mieszkaniowych na terenie Gminy (6 budynków)	800 000
7	Modernizacja budynku Burgrabice 140a: a) modernizacja świetlicy wiejskiej w Burgrabicach - pierwsza część budynku, b) przebudowa drugiej części budynku na remizę strażacką	987 185
8	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - etap I	7 200 000
9	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - etap II	1 189 000
10	Modernizacja targowiska miejskiego w ramach programu rewitalizacji	2 400 000
11	Realizacja PONE poprzez stworzenie systemu zachęt do wymiany systemów grzewczych do uzyskania wymaganego efektu ekologicznego na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Glucholazy	2 627 500
12	Budowa systemu ścieżek i tras rowerowych Glucholazy-Nysa	4 500 000

45) Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

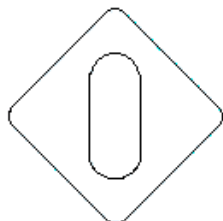
46) Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych infrastruktury drogowej.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

47) Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych infrastruktury mostowej.

**Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza infrastruktury mostowej do zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych**





48) Prosimy o uzupełnienie informacji o konstrukcji dla pozycji dla których brakuje takiej informacji np. muszla koncertowa.

**Odpowiedź:**

**Dworzec PKP - dane techniczne : rok budowy - początek XX wieku , powierzchnia użytkowa -172,60 m<sup>2</sup> , konstrukcja budynku :**

- ściany - mur pruski ( konstrukcja drewniana z wypełnieniem cegłą ),
- dach-konstrukcja drewniana , kryty dachówką ,
- stropy drewniane,
- schody o konstrukcji żelbetowej.
- ilość kondygnacji - 1 szt. plus poddasze użytkowe,
- brak piwnic,
- ilość lokali mieszkalnych – 0,
- ilość lokali użytkowych – 2,
- garaży brak,
- instalacje: elektryczna „odgromowa , wod-kan., c.o. gazowe ,
- w roku 2020r. Wykonano przebudowę całego dworca PKP.

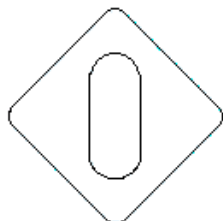
**Muszla koncertowa-**

- dane techniczne: powierzchnia 105 m<sup>2</sup> , rok budowy- ( brak danych )-obiekt wpisany do rejestru zabytków woj. opolskiego w 1957 r.,
- konstrukcja drewniana,
- instalacja elektryczna , wod-kan.,
- remont kapitalny -2019r.
- zaplecze sanitarne , pomieszczenie techniczne fontanny- rok budowy-2019r., konstrukcja -murowana z bloczków ceramicznych , ściana żelbetowa , , strop betonowy, dach o konstrukcji drewnianej „pokrycie gontem bitumicznym , powierzchnia- 47,09 m<sup>2</sup> liczba kondygnacji — 1 -brak piwnicy, instalacje elektryczna , wod-kan , ogrzewanie elektryczne podłogowe.
- budynek z pomieszczeniami administracyjno-gospodarczymi i punktem gastronomicznym, rok budowy- 2019r., konstrukcja ścian- murowana z bloczków ceramicznych, dach o konstrukcji drewnianej „pokrycie gontem bitumicznym, powierzchnia 53,80 m<sup>2</sup>, liczba kondygnacji -, brak piwnic, ilość lokali — 2.

49) Prosimy o wskazanie lokalizacji z największą sumą ubezpieczenia wraz z określeniem jej wartości (min. 3 pozycje).

**Odpowiedź:**

- 1) **Nieruchomości budynku stadionu wraz z infrastrukturą - 5 737 666,14 zł,**
  - 2) **Budynek ul. Mickiewicza 10 – 2 677 360 zł**
  - 3) **Budynek ul. Kraszewskiego 27a – 2 599 240 zł.**
  - 4) **Muszla koncertowa – 2 227 126,52 zł**
- 5) Prosimy o podanie informacji czy Gmina lub podległe jednostki organizacyjne wynajmują innym podmiotom pomieszczenia i czy w tych wynajmowanych pomieszczeniach jest prowadzona działalność gospodarcza, magazynowa. Jeżeli tak,



to proszę o podanie jaki rodzaj działalności jest prowadzony w tych pomieszczeniach lub jakie rzeczy są magazynowane, składowane.

**Odpowiedź: Zamawiający wynajmuje pomieszczenia na działalność gospodarczą związaną przede wszystkim z handlem oraz w mniejszym zakresie na działalność gastronomiczną . W zasobach Zamawiającego nikt nie prowadzi działalności magazynowej.**

6) Prosimy o podanie liczby nieruchomości najmowanych oraz jaka jest ich wartość, przeznaczenie najmowanych nieruchomości, rodzaj i wartość mienia znajdującego się w tych nieruchomościach.

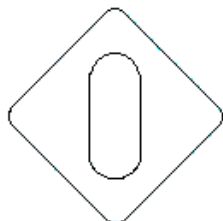
**Odpowiedź: Zamawiający najmuje opisane niżej nieruchomości:**

- 1) **Grunt kolejowy w obrębie stacji PKP w Głucholazach o pow. 16m2 dz. nr 1690 w Głucholazach;**
- 2) **Przystanki komunikacyjne (umowa użyczenia): Głucholazy ul. Kraszewskiego km 1+520 strona lewa, Głucholazy ul. Kraszewskiego km 1+550 strona prawa, Głucholazy ul. Kraszewskiego km 2+128 strona lewa, Głucholazy ul. Kraszewskiego km 2+345 strona prawa, Głucholazy ul. Kraszewskiego km 2+375 strona lewa, Charbielin Osiedle Pionierów km 4+530 strona lewa, Charbielin Osiedle Pionierów km 4+565 strona prawa, Charbielin skrz. km 6+428 strona lewa, Charbielin skrz. km 6+558 strona prawa, Gieralce dz. nr 592 pow 12,15, Gieralce dz. nr 592 pow 12,15, Pokrzywna dz. nr 213 pow 12,15, Pokrzywna dz. nr 213 pow 12,15.**
- 3) **Umowa użyczenia dz. nr 277 w Głucholazach grunt pod Studnię Jakubową o pow. 0,002 ha.**

**Ponadto Zamawiający jest wynajmującym nw. nieruchomości stanowiących w całości lokale użytkowe:**

- 1) **Głucholazy, ul. Jana Pawła II 14 – Ośrodek Pomocy Społecznej w Głucholazach;**
- 2) **Biskupów 71 – świetlica wiejska, siedziba Koła Gospodyń wiejskich oraz LZS;**
- 3) **Burgrabice 140a – świetlica wiejska, siedziba OSP oraz LZS;**
- 4) **Charbielin 27 – świetlica wiejska oraz sklep spożywczy;**
- 5) **Nowy Las 40;**
- 6) **Nowy Las 43 – świetlica wiejska;**
- 7) **Polski Świętów 60a – świetlica wiejska oraz sklep;**
- 8) **Wilamowice Nyskie 21 – świetlica wiejska oraz sklep;**
- 9) **Sucha Kamienica 20 – świetlica oraz sklep;**
- 10) **Markowice 29a – świetlica wiejska.**

**Wartość ww. nieruchomości została określona przez Zamawiającego w Rejestrze majątku.**



- 7) W odniesieniu do klauzuli składowania, prosimy o potwierdzenie czy do ubezpieczenia zgłoszone jest mienie przechowywane poniżej poziomu gruntu i co to jest za mienie, jaka jest wartość tego mienia? Czy jest przechowywane bezpośrednio na podłodze, czy np. na regałach?

**Odpowiedź: Zamawiający nie składa żadnego mienia poniżej poziomu gruntu.**

- 8) Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie ustalone limity odpowiedzialności na pierwsze ryzyko odnoszą się do wszystkich jednostek łącznie.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

- 9) W odniesieniu do ubezpieczenia OC z tytułu administrowania drogami prosimy o wykreślenie z pkt 12. zapisu o treści: Ochroną ubezpieczeniową objęte są również szkody powstałe w wyniku tych prac spowodowane uderzeniem kamieni lub przedmiotów znajdujących się na pasie drogi powstałe we wszystkich elementach pojazdów (m.in. szyby, oświetlenie, powierzchnia lakierowana itp.) lub wprowadzenie dla tego typu szkód limitu odpowiedzialności w wysokości 10.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 50.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w rocznym okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

- 10) Prosimy o potwierdzenie braku szkód w zakresie ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków.

**Odpowiedź :Szkodowość NNW OSP podana w załączniku nr 11 do SIWZ.**

- 11) W odniesieniu do ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków członków ochotniczych straży pożarnych I prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczeniem ma być objęty wyłącznie udział w akcjach ratowniczych.

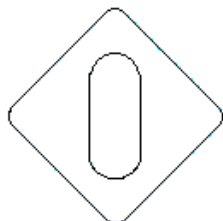
**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

- 12) W odniesieniu do zapisu: „ ubezpieczeniem ma być objęte ryzyko zawału serca i udaru mózgu” prosimy o akceptację definicji udaru mózgu z OWU: nagłe ogniskowe lub uogólnione zaburzenia czynności mózgu, prowadzące do trwałych ubytków neurologicznych, wywołane wyłącznie przyczynami naczyniowymi rozumianymi jako zamknięcie światła lub przerwanie ciągłości ściany naczynia mózgowego, za wyjątkiem przyczyn naczyniowych spowodowanych chorobą mózgu lub wywołanych czynnikami urazowymi.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

- 13) W odniesieniu do ubezpieczenia OC prosimy o wykreślenie rozszerzenia zakresu ochrony o przeniesienie chorób zakaźnych i zakażeń.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**



14) W przypadku brak zgody na wykreślenie wnosimy o dodanie do zapisu zastrzeżenia, iż zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych w następstwie zakażenia wirusem SARS-CoV-2 (wywołującym chorobę COVID-19) oraz jego mutacjami.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

15) Czy którykolwiek z pracowników lub osób zjednujących się pod nadzorem ubezpieczonego:

**Odpowiedź: Dane na dzień 16.11.2020 r.**

a) **został zakażony SARS-CoV -2?**

**Jeżeli TAK:**

- **jaka ilość osób została zakażona? 10**

- **czy do zakażenia doszło w związku z prowadzoną działalnością? Brak danych**

- **jakie zostały wprowadzone procedury? Praca zdalna, dezynfekcja**

b) **zachorował na Covid-19?**

**Jeżeli TAK:**

- **ilość osób ze zdiagnozowanym Covid-19 10**

- **liczba osób wyzdrowiałych brak danych**

c) **przebywał w kwarantannie w związku z podejrzeniem o zarażenie SARS-CoV-2 lub chorych na Covid-19?**

**Jeżeli TAK:**

- **łączna ilość osób w kwarantannie. 2**

- **ilość osób zwolnionych po 14 dniach. 1**

16) Prosimy o włącznie do ubezpieczeń majątkowych tj.

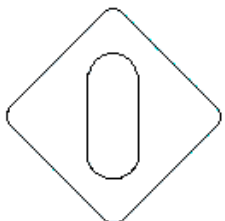
1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych żywiołów
2. Ubezpieczenie szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia
3. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ryzyka dewastacji
4. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk

Klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne o treści

#### **Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne**

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następne, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy \_\_\_\_\_ czym \_\_\_\_\_ za:



- **dane elektroniczne** uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.

- **wirus komputerowy** uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

17) Prosimy o informację na jaki dzień aktualna jest przedstawiona szkodowość, jeżeli jest starsza niż 30 dni (licząc od dnia dzisiejszego) prosimy o udostępnienie bardziej aktualnych informacji.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje że szkodowość przygotowana została na podstawie zaświadczeń o przebiegu ubezpieczenia dla ubezpieczeń majątkowych na dzień 19.10.2020 r., dla ubezpieczeń NNW OSP na dzień 07.10.2020 r., dla ubezpieczeń komunikacyjnych na dzień 02.10.2020 r.**

18) Prosimy o uzupełnienie dokumentacji SIWZ o wykaz dróg gminnych i mostów z podaniem wartości, nr inwentarzowego i lokalizacji.

**Odpowiedź: Wykaz infrastruktury drogowej stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi i zostanie udostępniony Wykonawcom, którzy złożyli wniosek o część poufną SIWZ.**

19) **Zamawiający koryguje załącznik nr 10 do SIWZ rejestr mienia dla UM w zakresie zakładki „wykaz budynków komunalnych”, Rejestr stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi i zostanie udostępniony Wykonawcom, którzy złożyli wniosek o część poufną SIWZ.**

20) Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 17.11.2020 r.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na dzień 20.11.2020 r. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

## IX. SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT

1. Oferty należy składać do dnia 20.11.2020 r., do godz. 12:00 na adres:

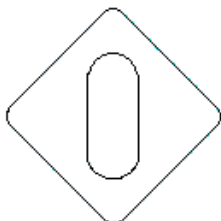
**Supra Brokers S.A.  
54-118 Wrocław, ul. Aleja Śląska 1 Budynek S 1-2 piętro III**

### **Pytania do SIWZ część II komunikacyjna:**

---

#### **SUPRA BROKERS®**

54-118 Wrocław, Aleja Śląska 1, tel. 071 77 70 400, faks 071 77 70 455, e-mail: centrala@suprabrokers.pl  
Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydz. Gospod., nr KRS: 0000425834,  
kapitał zakł.: 2.000.818,40 zł – wpłacony w całości, NIP: 894-30-41-146, REGON 021916234  
www.suprabrokers.pl



1. Prosimy o przesunięcie terminu złożenia oferty na dzień 13-11-2020 roku.

**Odpowiedź: Termin składania ofert został zmieniony odpowiedzią powyżej.**

2. Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczenie usługi Assistance dla pojazdów ma obejmować tylko pojazdy w rodzaju: osobowe; osobowo-ciężarowe; ciężarowe o DMC do 3,5 tony; motocykle; motorowery.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

3. W zakresie ubezpieczenia assistance dla świadczenia holowania lub transportu na terytorium RP oraz Europy wnioskujemy o dopuszczenie możliwości holowania pojazdu lub transportu do siedziby Ubezpieczonego lub serwisu naprawczego na odległość nie większą niż 800 km.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w odpowiedziach z dnia 04.11.2020 wprowadził limit holowania na terenie Polski w wysokości 500 km. Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie odległości holowania poza terytorium RP do 800 km. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

4. W zakresie ubezpieczenia assistance dla świadczenia naprawy pojazdu na miejscu zdarzenia i koszty z tym związane wnioskujemy aby świadczenie obejmowało zorganizowanie i pokrycie kosztów z wyłączeniem kosztów części zamiennych i dostarczanego paliwa.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.**

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianom.

Marek Kopecki