



Wrocław, dnia 01.12.2020 r.

**Do uczestników przetargu nieograniczonego
na usługę ubezpieczenia Stawów Milickich S.A.**

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SIWZ NR 245/2020/N/Milicz

Działając w imieniu i na rzecz Stawów Milickich S.A., na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, kancelaria brokerska Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SIWZ zadane przez wykonawców:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną wymagają zawsze zgody obu stron.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres



wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 5:

Dotyczy ubezpieczenia OC - prosimy o potwierdzenie, że:

- a) podlimity określone w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od wyższej sumy gwarancyjnej
- b) niższe podlimity wskazane wyraźnie w SIWZ będą mieć zastosowanie niezależnie od innych podlimitów określonych dla pozostałych ryzyk.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 6:

Prosimy o zdefiniowanie zakresu terytorialnego w ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia. Jednocześnie prosimy, aby wyłączone były następujące kraje: USA, Kanada, Australia i Nowa Zelandia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zakres terytorialny w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia obejmuje Polskę.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie są objęte szkody podlegające pod obowiązkowe ubezpieczenia OC.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach pakietu I zamówienia, w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 9:**

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach pakietu I zamówienia ochrona w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia wg SIWZ jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia wg SIWZ lub zapytania brokerskiego podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie. W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- sprzętu przeciwpożarowego;
- instalacji elektrycznej i odgromowej;
- instalacji gazowej;
- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- instalacji gazów medycznych;
- instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- instalacji ciśnieniowych;
- urządzeń dźwigowych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 12:

Prosimy o wskazanie, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) budynki w złym stanie technicznym



- b) budynki przeznaczone do rozbiórki
- c) mienie wyłączone z eksploatacji
- d) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji i sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich.

Jednocześnie zgodnie z rejestrem majątku 31 obiektów jest nieużytkowanych w okresie powyżej 30 dni – prosimy o weryfikację/potwierdzenie oraz informację o sposobie zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich tych obiektów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia budynki w złym stanie technicznym, przeznaczone do rozbiórki, wyłączone z eksploatacji oraz pustostany.

Zamawiający potwierdza, że wskazane obiekty są nieużytkowane w okresie powyżej 30 dni. W załączniku nr 8 Rejestr majątku Zamawiający podał informację o sposobie zabezpieczenia.

Pytanie 13:

Prosimy o wskazanie, które lokalizacje ucierpiały wskutek powodzi, podtopień bądź osunięcia się ziemi w okresie od 1997r. włącznie, oraz w jakim stopniu. O ile to możliwe, to prosimy o wykaz takich zdarzeń i wysokości szkód.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że od 1997 r. włącznie we wskazanych lokalizacjach nie wystąpiły szkody wskutek powodzi, podtopień oraz osunięcia się ziemi.

Pytanie 14:

Jaki rodzaj i ilość pasz, zbóż, nawozów Zamawiający składa w poszczególnych budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że według stanu na dzień 21 października 2020 roku rodzaj i ilość pasz, zbóż oraz nawozów składowanych w poszczególnym budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia przedstawia się następująco:

Ruda Sułowska

Owies 27,3 ton

Mocznik 46% 12,2 ton

Superfosfat 40% 15,5 ton

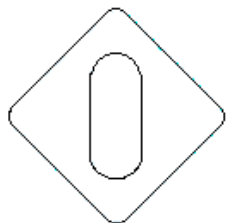
Wapno nawozowo tlenkowe 80% 66,7 ton

Sól potasowa 60% 2,2 ton

Radziądz

Pszenica 37,65 ton

Mocznik 46% 22,8 ton



Superfosfat 40% 13,7 ton
Wapno nawozowo tlenkowe 80% 60 ton
Sól potasowa 60% 0,5 ton

Stawno
Pszenica 113 ton
Mocznik 46% 39,5 ton
Superfosfat 40% 28,3 ton
Wapno nawozowo tlenkowe 80% 22 ton
Sól potasowa 60% 64,0 ton
Krośnice
Mocznik 46% 8,5 ton
Superfosfat 40% 9 ton
Wapno nawozowo tlenkowe 80% 61,5 ton

Potasznia
Pszenica 55 ton
Mocznik 46% 9,5 ton
Superfosfat 40% 8,7 ton
Wapno nawozowo tlenkowe 80% 75 ton
Sól potasowa 60% 8,3 ton

Pytanie 15:

Jaki jest sposób ich składowania? W silosach, w workach, na paletach, luzem na posadce itp. oraz jaka jest ich wysokość składowania?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zboże – pszenica i owies składowane jest w magazynach płaskich luzem na posadce, wysokość max ok 1,5 m.

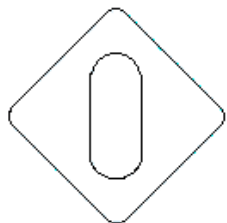
Nawozy: na paletach w workach 25-50 kg w workach 1 tonowych typu big bag.

Pytanie 16:

Czy do ubezpieczeni zgłaszane są magazyny-chłodnie? Jeżeli tak to gdzie i jaki jest czynnik chłodzący? Jeżeli amoniak, to czy są zainstalowane systemy detekcji amoniaku?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na terenie Zakładu Rybackiego Ruda Sułowska - Pierwsza chłodnia to kontener z instalacją chłodniczą zintegrowaną, czynnik 134A.

Na terenie Przetwórnii – Druga chłodnia, czynnik Gaz R 404a – gaz nie wybuchowy i nie palny. Nie ma nigdzie amoniaku.

**Pytanie 17:**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia silosów – w przeciwnym wypadku proszę o podanie ich liczby, pojemności, zabezpieczeń przeciwwybuchowych, wartości itd.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 18:

W klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych prosimy o dopisanie następujących wyłączeń odpowiedzialności ubezpieczyciela:

Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą dodatkowo wyłączone są szkody powstałe wskutek:

- 1) wymagają uzyskania pozwolenia na budowę*
- 2) katastrofy budowlanej*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

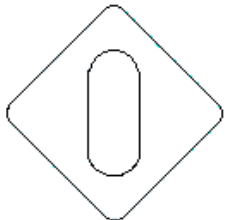
Pytanie 19:

Prosimy o zmianę treści klauzuli szybkiej likwidacji szkód na:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że:

- 1. W przypadku uszkodzenia mienia objętego ochroną, którego przywrócenie do pracy w ciągu 24 godzin jest konieczne dla normalnego prowadzenia działalności przez ubezpieczonego, ubezpieczony, po powiadomieniu ubezpieczyciela o szkodzie, może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody.*
- 2. Ubezpieczony sporządzi i przedstawi TU stosowny protokół opisujący zdarzenie, w tym rozmiar i przyczynę szkody. Dodatkowo przedstawi wyliczenie wartości szkody, fakturę lub inny dokument potwierdzający zakres i koszt przeprowadzonej naprawy. Dokumenty te będą podstawą ustalenia odpowiedzialności ubezpieczyciela za zaistniałą szkodę i wysokości odszkodowania.*
- 3. Ubezpieczony zachowa uszkodzone części lub elementy do dyspozycji TU.*
- 4. W przypadku uszkodzenia sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy nie jest natychmiast konieczne (w ciągu 24 godzin), ubezpieczony po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy ubezpieczyciel nie dokona oględzin przedmiotu szkody w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.*

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Pytanie 20:**

Prosimy o zmianę treści klauzuli samolikwidacji małych szkód na:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i umowy ubezpieczenia ustala się, że:

1. *W przypadku wystąpienia szkód, których szacunkowa wartość nie przekracza 10 000 PLN powyżej ustalonej w umowie ubezpieczenia franszyzy redukcyjnej, ubezpieczony, po zgłoszeniu TU faktu wystąpienia szkody, sporządzi pisemny protokół zawierający:*
 - 1) *datę i przyczynę powstania szkody wraz z opisem zdarzenia,*
 - 2) *szacunkową wartość szkody,*
 - 3) *dane i podpisy osób sporządzających protokół oraz datę jego sporządzenia,*
 - 4) *podpisy przedstawicieli ubezpieczonego, świadka zdarzenia lub osoby, która wykryła szkodę,*
 - 5) *oświadczenie sprawcy szkody,*
 - 6) *wykaz uszkodzonego mienia wraz z dokumentacją fotograficzną,*
 - 7) *w przypadku szkody w lokalach wynajmowanych - kopię umowy najmu lokalu,*
 - 8) *w przypadku zalania - protokół spisany z najemcą lub wynajmującym.*
2. *Po dokonaniu naprawy ubezpieczony dostarczy TU dokumenty potwierdzające zakres i koszt naprawy lub odtworzenia mienia będącego przedmiotem szkody.*
3. *Ubezpieczony ma obowiązek powiadomić o szkodzie policję w przypadku, gdy szkoda jest wynikiem lub posiada znamiona przestępstwa.*
4. *Ubezpieczony zachowa uszkodzone części lub elementy do dyspozycji TU.*
5. *W przypadku, gdy na podstawie otrzymanej dokumentacji nie będzie możliwości jednoznacznego ustalenia okoliczności powstania szkody lub jej wartości, TU w ciągu 7 dni od dnia otrzymania dokumentacji zwróci się do ubezpieczonego z prośbą o uzupełnienie dokumentów.*

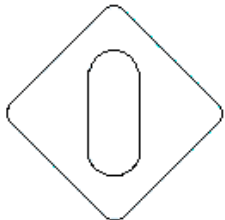
Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 21:

Prosimy o zmianę treści klauzuli obiegu dokumentów:

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się sposób obiegu dokumentów pomiędzy Ubezpieczonym, brokerem reprezentującym Ubezpieczonego oraz Ubezpieczycielem:

- *Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wystawienia dokumentów ubezpieczeniowych (w tym polis, aneksów, umów generalnych) maksymalnie w terminie 7 dni roboczych od otrzymania wniosku ubezpieczeniowego;*
- *skany wystawionych i podpisanych dokumentów ubezpieczeniowych Ubezpieczyciel przesyła do reprezentującego Ubezpieczonego brokera celem weryfikacji poprawności ich wystawienia;*



- jeśli wystawione dokumenty zawierają błędy Ubezpieczyciel zobowiązany jest poprawić je w terminie 3 dni roboczych od ich zgłoszenia i przesłać skany poprawionych i podpisanych dokumentów do ponownej weryfikacji;
- w przypadku akceptacji dokumentów Ubezpieczyciel niezwłocznie przesyła je pocztą (oryginały i kopie do podpisu Ubezpieczonego) na adres wskazany przez brokera.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 22:

Prosimy o zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000,00 zł w każdej szkodzie w ubezpieczeniu:

- mienia od ognia i innych żywiołów (pakiet I)
- mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ryzyka dewastacji (pakiet I)
- mienia w transporcie (cargo) (pakiet I)
- maszyn i sprzętu budowlanego od uszkodzeń (pakiet II)

lub franszyzy redukcyjnej w innej akceptowalnej wysokości.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie następujących fransyz redukcyjnych:

- mienia od ognia i innych żywiołów (pakiet I) – 500 zł
- mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ryzyka dewastacji (pakiet I) – 500 zł
- mienia w transporcie (cargo) (pakiet I) – 1 000 zł
- maszyn i sprzętu budowlanego od uszkodzeń (pakiet II) – 1 000 zł

Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

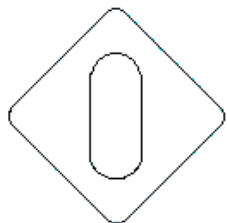
Pytanie 23:

Prosimy o zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 20 000,00 zł na jedno zdarzenie i 50 000,00 zł na wszystkie zdarzenia dla szkód powstałych wskutek huraganu w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych żywiołów (pakiet I).

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ryzyka huraganu w wysokości 300 000 zł na wszystkie zdarzenia i 150 000 zł na jedno zdarzenie. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 24:

Prosimy o podanie informacji o planach remontowych oraz wysokości budżetu przeznaczonego na ten cel w roku 2021.



Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie planuje remontów w 2021 roku, głównie ze względu na sytuację finansową związaną z COVID -19.

Pytanie 25:

Prosimy o podanie informacji, w których lokalizacjach w 2020 roku zostały przeprowadzone remonty konstrukcji i pokrycia dachowego. Prosimy o opis tych prac.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w 2020 roku wymieniono:

Radziądz:

Pokrycie dachu na budynku Ra/BY/001 tj. blacha trapezowa o pow.230m2

Ruda Sułowska:

- 1.Magazyn garażowo-warsztatowy RU/BY/012 - wymiana pokrycia dachowego z papowego na blachę trapezową; 380 m2; oraz wykonano orywnowanie w/w magazynu**
- 2.Warsztat ślusarsko-stolarski RU/BY/019 - wymiana konstrukcji dachowej oraz pokrycie dachu blachą trapezową; 340 m2; oraz wykonano orywnowanie w/w magazynu.**

Stawno:

Budynek WARSZTAT (+aktualne biuro), nr inwentarzowy ST/BY/011, pokrycie papą 700 m2 + wymiana rynien

Budynek GARAŻE, nr inwentarzowy ST/BY/013, pokrycie papą 200 m2 + wymiana rynien

Budynek sieciowni (kuźni), nr inwentarzowy ST/BY/008 - budowa konstrukcji + pokrycie papą 180 m2 + wymiana rynien

Budynek wagi, nr inwentarzowy ST/BY/014 - pokrycie papą 10m2

Budynek magazyn paliw i olejów, nr inwentarzowy ST/BY/003 - naprawa konstrukcji poprzez wylanie betonu + przykrycie papą 50m2

Budynek WIATA (śrutownik), nr inwentarzowy ST/BY/015 - pokrycie papą 100 m2

Potasznia:

Wymiana pokrycia dachowego-papa

Magazyn części PO/BY/004cały 400m2

Wiata narzędziowa PO/BY/011 1/3 powierzchni

Biuro PO/BY/0141/3 powierzchni 400m2

Magazyn (Sieciownia) PO/BY/009 cały 350m2

Magazyn zbożowy 600m2

Warsztat 500m2- papa, konstrukcja, rynny,opierzenia

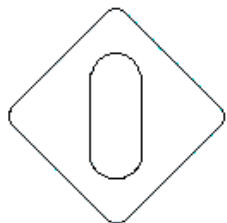
Krośnice:

remontu dachu nad garażami na Brygadzie o numerze inwentarzowym KR/BY/007.

-- Blacha trapezowa - 134,07 m2;

-- Papa - 15m2

-- Łaty sosnowe 40/60 mm - 320 mb.

**Pytanie 26:**

Prosimy o zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 5 000,00 zł na jedno zdarzenie i 10 000,00 zł na wszystkie zdarzenia dla szkód powstałych wskutek awarii maszyn w ramach ubezpieczenia maszyn i sprzętu budowlanego od uszkodzeń (pakiet II).

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 47.

Pytanie 27:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień: 04.12.2020.r.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty na 04.12.2020 r.

Pytanie 28:

Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ (szczególnie w odniesieniu do włączeń) mają zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 29:

Z uwagi na planowany termin wykonania usługi prosimy o zgodę na wprowadzenie klauzuli wypowiedzenia o treści:

Klauzula wypowiedzenia.

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1- miesięcznego okresu wypowiedzenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać, jeżeli zajdzie, którakolwiek z następujących przesłanek:

a. wskaźnik szkodowości, z tytułu zawartej polisy na koniec 9 -go miesiąca w każdym rocznym okresie ubezpieczenia przekroczy 40%, przy czym wskaźnik szkodowości ustala się jako stosunek wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na odszkodowania za 9 miesięcy rocznego okresu ubezpieczenia do składki należnej za tożsamy okres ubezpieczenia .

b. nastąpiła znacząca zmiana w ryzyku.

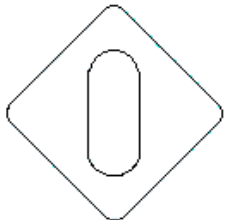
c. nastąpiła zmiana w prawie, która ma wpływ na zwiększenie ryzyka Ubezpieczyciela.

d. nastąpiła zmiana regulacji prawnych odnoszących się do umów ubezpieczenia, które zobowiązują Ubezpieczyciela lub Ubezpieczającego do zmiany jakichkolwiek warunków polisy.

e. nastąpiła zmiana w umowach reasekuracyjnych powodująca, że ochrona reasekuracyjna na tych samych warunkach, jak wcześniej nie jest już dostępna dla Ubezpieczyciela.

W przypadku, kiedy szkodowość nie spełnia powyższych warunków i przekracza wskazany wyżej 40% wskaźnik szkodowości, strony dopuszczają możliwość renegocjacji warunków umowy na kolejny okres.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 30:**

Proszę o zgodę na wprowadzenie do warunków ubezpieczenia mienia, sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczenia maszyn i sprzętu budowlanego od uszkodzeń klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne o treści j/n:

Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne.

„Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następne, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

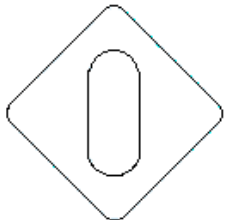
Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.
- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 31:

Prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego nie jest włączenie do ubezpieczenia szkód, o których mowa w „Klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne”, tj. jakichkolwiek szkód powstałych w danych elektronicznych, w tym: zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikających z nich jakichkolwiek szkód następnych, w tym, lecz nie wyłącznie: fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę



zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także kosztów i nakładów dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 32:

Prosimy o informacje o zagrożeniu powodziowym w odniesieniu do lokalizacji, deklarowanych do ubezpieczenia w ramach SIWZ, dla których w załączonych do SIWZ wykazach takich informacji nie przedstawiono, w tym:

- a) wskazanie lokalizacji dotkniętych powodzią w okresie począwszy od 1997 r. wraz z określeniem roku powodzi, przedmiotu i wysokości szkód powstałych w wyniku powodzi,
- b) w przypadku lokalizacji dotkniętych powodzią w okresie od 1997 r., prosimy o wskazanie inwestycji, działań rozwiązań wprowadzonych/wdrożonych po powodzi, mających na celu wyeliminowanie ryzyka powodzi bądź jego ograniczenie,
- c) wskazanie lokalizacji, dla których w najbliższym sąsiedztwie znajdują się ciekі wodne, stanowiące lub mogące stanowić zagrożenie powodziowe dla deklarowanego do ubezpieczenia mienia (prosimy o wskazanie nazwy ciekі, jego odległości od lokalizacji oraz położenia względem ubezpieczanej lokalizacji (lustra wody).

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że najbardziej zagrożonym obiektem w Spółce na zagrożenie powodziowe jest kompleks stawowy w Jamniku.

a) Jedna z grobli stawu Jamnik Nowy stanowi jednocześnie wał rzeki Barycz, w tym też miejscu w 1997r. doszło do przerwania wał i niekontrolowanego przepływu wód powodziowych do stawów.

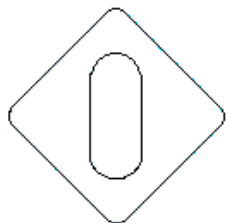
b) Działania jakie zostały wówczas podjęte polegały wyłącznie na uszczelnieniu powstałej wyrwy workami z piaskiem a w późniejszym okresie naprawy uszkodzonego wału przez ówczesny zarząd melioracji.

c) Odległość ciekі - rzeki Barycz od kompleksu stawowego na odcinku ok. 800m rzeka bezpośrednio przylega do stawu, odległość koryta od czaszy stawu od 10 do 50 m.

Pytanie 33:

Prosimy o:

- 1) informację, czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia realizację nowych lub zakończenie trwających inwestycji (prosimy o krótki opis inwestycji wraz ze wskazaniem ich wartości/szacowanej wartości, terminem zakończenia inwestycji),
- 2) jeżeli na terenie ubezpieczanych lokalizacji realizowane są inwestycje, proszę o informację, jaki jest stopień zaawansowania tych inwestycji (zgodnie z realizowanym harmonogramem).
- 3) wskazanie kategorii mienia, jaką Zamawiający planuje włączyć do ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia wraz z szacowaną sumą ubezpieczenia.



Odpowiedź: Zamawiający informuje, że:

Ad1) nie planuje w 2021 r. żadnych inwestycji budowlanych.

Ad2) nie są realizowane inwestycje na terenie ubezpieczanych lokalizacji.

Pytanie 34:

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone obiekty w złym stanie technicznym, w tym o złym stanie technicznym dachu, okien, nieszczelnością rynien, niezabezpieczonymi szczelinami w złączach płyt, nieprawidłowymi spawami, brakami w zabezpieczeniu otworów dachowych lub inne elementy budynku.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że obiekty w złym stanie nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia, a ewentualne awarie np. nieszczelności dachów, rynien, okien usuwane są natychmiastowo.

Pytanie 35:

Prosimy o potwierdzenie, że wśród budowli i budynków zgłoszonych do ubezpieczenia brak jest budowli i budynków przeznaczonych do rozbiórki, w przeciwnym wypadku prosimy o ich wyłączenie z ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 12.

Pytanie 36:

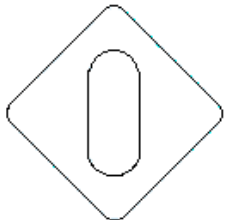
Jeżeli wśród deklarowanego do ubezpieczenia mienia znajdują się obiekty o charakterze zabytkowym, prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajdują się następujące obiekty o charakterze zabytkowym:

- 1. Ruda Sułowska - Młyn**
- 2. Stawno - Spichlerz**
- 3. Potasznia - magazyn ogólny**
- 4. Radziądz - stodoła w Radziądzu**
- 5. Radziądz - stodoła Brygada Zielony Dąb.**

Pytanie 37:

Prosimy o informację, czy wśród zgłoszonych budynków znajdują się budynki z poddaszem posiadającym elementy drewniane i czy są zaimpregnowane?



Odpowiedź: Zamawiający informuje, że powyższe informacje o budynkach znajdują się w załączniku nr 8 do SIWZ.

Pytanie 38:

Prosimy o wskazanie obiektów wyłączonych z eksploatacji oraz informacje na ich temat j/n:

- informację o stanie technicznych,
- czy obiekty te mają zapewniony regularny dozór w zakresie zabezpieczenia i należytego stanu technicznego,
- czy występują odpowiednie zabezpieczenia wszelkich instalacji budynku na czas nieużytkowania
- czy zapewniona jest sprawność instalacji wodnych na potrzeby ochrony przeciwpożarowej.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 12.

Pytanie 39:

Czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji obiekty? Jeżeli tak - to jakie i z jakiego powodu.

Odpowiedź: Zamawiający nie planuje w okresie ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji obiekty.

Pytanie 40:

Proszę o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe we wszystkich lokalizacjach i obiektach zgłaszanych do ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami, są sprawne technicznie i posiadają wszystkie aktualne przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 41:

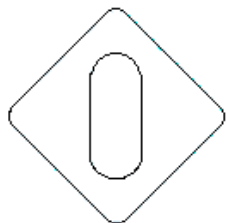
Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne i posiadają wszystkie aktualne technicznie przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że część budynków posiada instalację alarmową wraz monitoringiem i podjazdami prewencyjnymi firmy ochroniarskiej, która także serwisuje instalacje. Pozostałe to sprawne, drzwi, zamki, kraty itp

Pytanie 42:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zgłaszane do ubezpieczenia obiekty:

- a) posiadają pozwolenie na użytkowanie,
- b) są użytkowane i i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- c) obiekty oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty,



d) w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów/instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 43:

Prosimy o informację, czy kable elektryczne w budynkach są prowadzone w niepalnych peszlach?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że instalacja elektryczna nie jest prowadzona w niepalnych peszlach.

Pytanie 44:

Proszę o wskazanie najwyższego PML i podanie lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że lokalizacją o największej wartości jest Budynek Hotelowy Duży Ruda Sułowska 21 o wartości 4 242 883,54 zł

Pytanie 45:

Proszę o informację, czy budynki na których doszło do zerwania dachu (zgodnie z informacją o wypłaconych odszkodowaniach) zostały wyremontowane, przywrócone do stanu sprzed szkody? Oraz czy w związku z tym, posiadają pozwolenie na użytkowanie?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dachy zostały wyremontowane i przywrócone do stanu przed szkodą. Można je użytkować.

Pytanie 46:

Jaki rodzaj prac ziemnych i podziemnych wykonuje Zamawiający? Czy korzysta wtedy z profesjonalnych podwykonawców? Kto wykonuje takie prace?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że są to remonty stawów, grobli, przepustów i obiektów stawowych. Prace wykonują pracownicy spółki.

Pytanie 47:

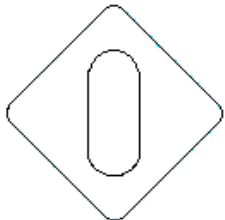
Dot. ubezpieczenia maszyn i sprzętu budowlanego od uszkodzeń.

Proszę o wykreślenie: „Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje uszkodzenie środków obrotowych na skutek awarii maszyn.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie powyższego zapisu. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 48:

Prosimy o zmianę treści klauzuli likwidatora szkody na:

**Klauzula likwidatora szkód**

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wskazania ~~oddelegowania~~ likwidatora ~~dedykowanego~~ do obsługi szkód i roszczeń Ubezpieczonego. Po zawarciu umowy Ubezpieczyciel wskaże imiennie likwidatora/ów wraz z podaniem jego/ich danych teleadresowych tj. nr telefonu, nr faxu i email. Ubezpieczony nie dopuszcza aby sposób kontaktowania się z likwidatorem odbywał się za pośrednictwem infolinii i ogólnego adresu email. O każdej zmianie likwidatora Ubezpieczyciel niezwłocznie poinformuje pisemnie Ubezpieczonego i reprezentującego go brokera.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianom.

Jacek Kopacz